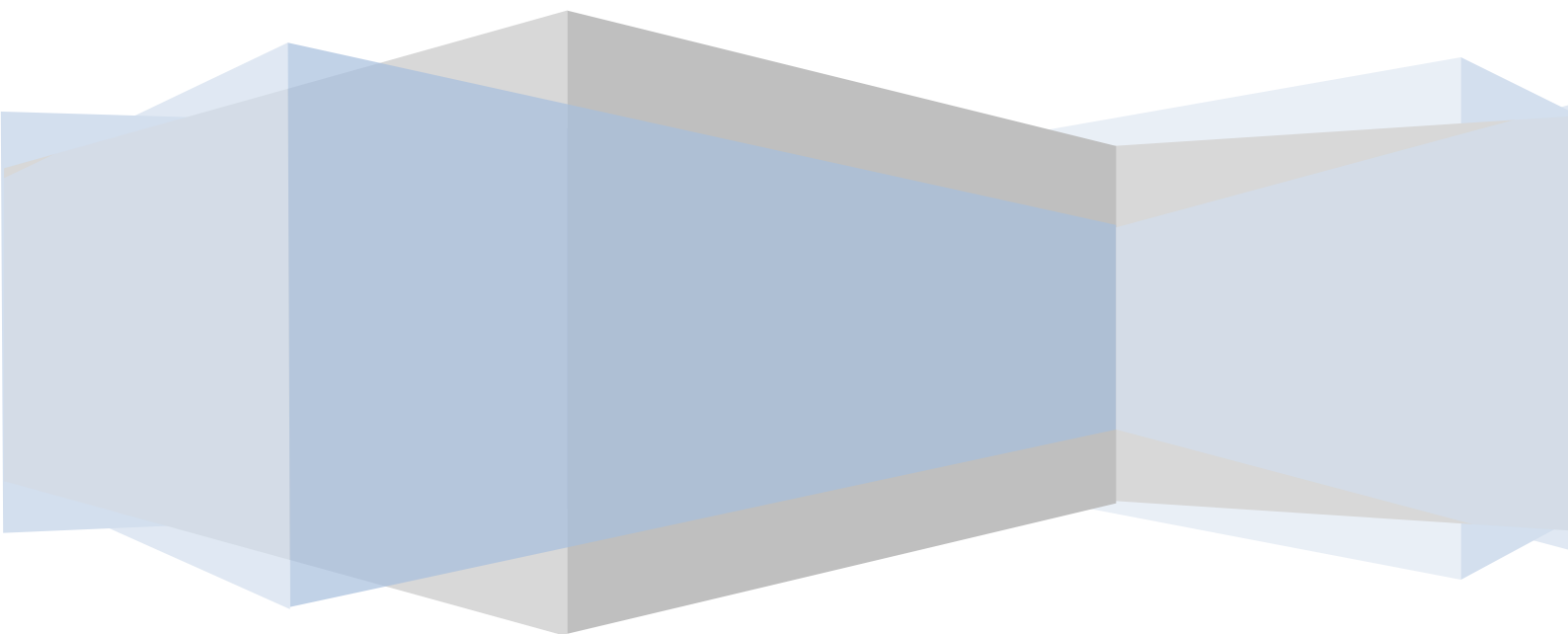




**ONDERNEMINGSRECHTBANK GENT**

**FAQ**  
**Dienstnota 2200 dd.**  
**5.4.2022**  
**Staatbladfraude**



## Controle identiteitsgegevens

- Heeft de rechtbank/griffie de machtiging tot het vragen van identiteitskaarten van de neerlegger?

Wat te doen als personen dit weigeren? De formulieren terug meegeven?

**De rechtbank heeft machtiging, anders kan zij haar wettelijke taak ex art 2:7 WVV niet uitvoeren.**

**Wanneer geen bewijs kan worden voorgelegd van identiteit kunnen stukken inderdaad niet neergelegd worden.**

**Er anders over oordelen zou betekenen dat wij een gewone postbus zijn, en dat zijn we in toepassing van art. 2:7 WVV niet.**

**De relevante wettelijke bepalingen zijn de volgende :**

- o conform art 6 §7, tweede lid W. 19.7.1991 betreffende de bevolkingsregisters, de identiteitskaarten, de vreemdelingenkaarten en de verblijfsdocumenten bepaalt de Koning welke de openbare overheden en ambtenaren zijn op wier vordering de kaart moet worden getoond;
- o art. 1 K.B. 25.3.2003 betreffende de identiteitskaarten bepaalt dat identiteitsdocumenten moeten worden voorgelegd op vordering van politie, alsook bij elke aangifte, bij elke aanvraag van getuigschriften en, in het algemeen, telkens als de houder het bewijs van zijn identiteit dient te leveren.

- Kan een uitprint met ID-gegevens aanvaard worden in plaats van een kopie van voor- en achterzijde van identiteitsdocumenten ?

**Wanneer het een uitprint betreft van een officiële website waar men zich met ID-kaart of Itsme (of gelijk(w)aardig) moet aanmelden, kan een dergelijke uitprint aanvaard worden.**

- Wat indien:

- o er geen kopie wordt voorgelegd van beide zijden van de identiteitsdocumenten van de bestuurder die wordt vervangen?
- o er geen ondertekend document wordt voorgelegd met opgave van reden waarom geen kopie van beide zijden van de identiteitsdocumenten van de te vervangen bestuurder wordt toegevoegd?

Formulieren terug meegeven?

**Wanneer de neergelegde documenten niet conform zijn dient de neerlegging geweigerd te worden en de formulieren moeten terug meegegeven worden.**

- o **In verband met de te vervangen bestuurder kunnen er zich omstandigheden voordoen waarin het onmogelijk is om diens identiteitsgegevens voor te leggen (vb. de te vervangen bestuurder is verdwenen of weigert medewerking). In dat geval volstaat een verklaring met opgave van redenen.**
- o **In verband met de nieuwe (vervangende) bestuurder: Voor de nieuwe bestuurder moeten altijd alle identiteitsgegevens medegedeeld en neergelegd worden en volstaat geen verklaring.**

- Conform de dienstnota moeten de nieuw benoemde en/of ontslagen bestuurders de verslagen tekenen.

*Quid* wanneer om welke reden dan ook de ontslaggevende/ontslagnemende bestuurder of een andere betrokkenen niet kan/wenst te tekenen.

**In de dienstnota is op p. 5 voorzien dat, wanneer geen kopie kan worden neergelegd van de beide zijden van de identiteitsdocumenten van de benoemde en/of de te vervangen bestuurder, een document met opgave van redenen dient te worden neergelegd.**

Een kopie van een ontslagbrief of een eventuele ingebrekestelling kan desgevallend gelden als alternatief voor deze verplichting.

- Kopie voor- en achterkant van de identiteitskaart:
  - Voor inwoners in **België** zal dit geen probleem vormen, tenzij er geen contact meer is met bv. een ontslagen bestuurder of bij onenigheid.  
Kan in dergelijke gevallen gewerkt worden met een *verklaring* van een bestuurder of raad van bestuur met de bevestiging dat men in de onmogelijkheid is om een kopie van de ID kaart aan te leveren?  
**Neen, verklaringen worden niet aanvaard.**  
**Wanneer geen kopie kan worden neergelegd van de beide zijden van de identiteitsdocumenten van de te vervangen bestuurder, moet een document met opgave van redenen neergelegd worden (cfr. p. 5 dienstnota).**  
**Een kopie van een ontslagbrief of een eventuele ingebrekestelling kan desgevallend gelden als alternatief voor deze verplichting.**
  - Voor **buitenlanders**: is kopie paspoort voldoende? Sommige griffies vragen bijvoorbeeld bij benoeming een bewijs van woonst: is dit een vereiste?  
**Ook voor buitenlanders geldt de verplichting dat een kopie moet worden voorgelegd van zowel de voor- als de achterzijde van de identiteitsdocumenten.**  
**Daarenboven is een bewijs van woonst (in binnen- of buitenland) vereist: iemand die in een rechtspersoon verantwoordelijkheden opneemt moet kunnen opgespoord worden.**  
**Dit bewijs kan geleverd worden door officiële documenten.**

## **Notulen beslissing bestuursorgaan/algemene vergadering.**

- Dient er steeds een uittreksel neergelegd te worden van de beslissing van het bestuursorgaan of van de algemene vergadering, ondertekend en geparafeerd door alle personen die betrokken zijn bij de beslissing tot ontslag/benoeming van zaakvoerder/bestuurder?  
**Inderdaad.**  
**De te publiceren verslagen/notulen (van bestuursorgaan of algemene vergadering) moeten steeds (manueel of elektronisch) ondertekend zijn door alle personen die de beslissing genomen hebben en/of bij de beslissing betrokken zijn.**
- In welke vorm (**kopie of origineel**) moet een uittreksel van de beslissing van de raad van bestuur, van het bestuursorgaan van de algemene vergadering neergelegd worden  
**Het uittreksel van akte/notulen dat moet gepubliceerd worden in het B.S. (vb. oprichtingsakte/notulen algemene vergadering/beslissing raad van bestuur tot zetelwijziging, ...) moet een originele handtekening (manueel of elektronisch) dragen.**  
**Het verdient de voorkeur dat er een originele akte van deze akte/notulen wordt neergelegd met het oog op publicatie in het B.S.**  
**Het uittreksel van akte/notulen kan echter in kopie neergelegd worden op voorwaarde dat deze kopie een originele (manueel of elektronisch) handtekening draagt van :**
  - **hetzij** : diegene(n) die de beslissing genomen heeft/hebben;
  - **hetzij** : een gevolmachtigde (vb. accountant/boekhouder/advocaat mits voorlegging van bijzondere volmacht + identiteitsgegevens);
  - **hetzij** : een notaris .**De notulen van de algemene vergadering worden ondertekend door de leden van het bureau van de algemene vergadering en de aandeelhouders die erom verzoeken.**

Kopieën voor derden worden ondertekend door één of meer vertegenwoordigingsbevoegde leden van het bestuursorgaan.

Het belang van de notulen ligt voornamelijk in de bewijswaarde ten aanzien van de ondertekenaars, de vennootschap en derden.

- Wat indien de termijnen van neerlegging ingevolge het terugsturen van stukken niet kunnen worden nageleefd?

Stukken kunnen niet neergelegd worden zolang niet alles in orde is.

De rechtbank is niet verantwoordelijk voor de laattijdige neerlegging van stukken.

- Wat als er maar 1 bestuurder het uittreksel ondertekent wanneer er nochtans meerdere bestuurders zijn? Formulieren terug meegeven?

In dit verband moet een onderscheid gemaakt worden tussen een vennootschap met hoofdelijke/onbepaalde aansprakelijkheid (vb. vof, Comm.V.) enerzijds en een vennootschap met beperkte aansprakelijkheid anderzijds:

- o wanneer het een vennootschap met onbepaalde/hoofdelijke aansprakelijkheid betreft moeten alle vennoten tekenen en blijf geven van hun identiteit;
- o wanneer het een vennootschap met beperkte aansprakelijkheid betreft volstaat de handtekening + bewijs van identiteit van diegene die volgens de statuten de bevoegdheid heeft om de vennootschap te verbinden.

- Kan een **advocaat of een accountant/boekhouder** een kopie van een te publiceren akte ondertekenen/waarmerken :

Ja, maar mits voorlegging van een bijzondere volmacht + bewijs identiteitsgegevens.

Deze bijzondere volmacht moet betrekking hebben op de akte die neergelegd wordt en/of op de neerlegging van akten met het oog op publicatie.

- Geldt de bepaling “de in toepassing van art. 1:9 K.B. 29.4.2019 in de Bijlagen tot het B.S. te publiceren akten (...) moeten vergezeld zijn van een ondertekend uittreksel van de notulen van de raad van bestuur, van het bestuursorgaan of van de algemene vergadering, die - in overeenstemming met de wet of de statuten van de vennootschap — de beslissing heeft genomen die dient te worden bekendgemaakt in het Belgisch Staatsblad” ook in geval van neerlegging van een fusievoorstel?

Een fusievoorstel, ondertekend door de raad van bestuur volstaat. Er moet dus geen beslissing van een algemene vergadering voorgelegd worden.

Een fusievoorstel geldt als een wijziging binnen elke betrokken vennootschap, zodat de formaliteiten in verband met wijziging voor elke afzonderlijke betrokken rechtspersoon vervuld moeten worden conform de bepalingen van de dienstnota en de richtlijnen.

Concreet betekent dit dat er voor elke afzonderlijke rechtspersoon een fusievoorstel neergelegd moet worden.

- Geldt onderstaande ook bij **herbenoemingen**?

“de akten van wijziging van bestuur moeten vergezeld zijn van de volgende stukken:

- een kopie van beide zijden van de identiteitsdocumenten van de zaakvoerder/bestuurder die wordt vervangen dan wel een door de neerlegger ondertekend document met opgave van reden waarom geen kopie van de beide zijden van de identiteitsdocumenten van de vervangen zaakvoerder/bestuurder;

- een kopie van beide zijden van de identiteitsdocumenten van de zaakvoerder/bestuurder die werd aangesteld”;

**Inderdaad : een herbenoeming is ook een wijziging.**

- Mag in plaats van het origineel getekend exemplaar een *voor eensluidend verklaarde kopie* van het origineel neergelegd worden?  
**Afhankelijk van wie een akte eensluidend verklaart :**
  - o een notaris is (zonder voorlegging van volmacht) krachtens de wet gemachtigd om een akte voor eensluidend te waarmerken en te ondertekenen;
  - o alle andere categorieën (vb. advocaten, accountants, boekhouders) zijn enkel mits voorlegging van een bijzondere volmacht + bewijs identiteitsgegevens gemachtigd om eensluidende kopieën te waarmerken.
- Quid in verband met de publicatie van benoeming als **commissaris**?  
**De benoeming van een commissaris betreft ook een wijziging die gepubliceerd moet worden.**  
**In dat geval moeten alle/dezelfde formaliteiten vervuld worden.**

## Volmachten

- Kan een **advocaat of een accountant/boekhouder** een kopie van een te publiceren akte ondertekenen/waarmerken :  
**Ja, maar mits voorlegging van een bijzondere volmacht + bewijs identiteitsgegevens.**  
**Deze bijzondere volmacht moet betrekking hebben op de akte die neergelegd wordt en/of op de neerlegging van akten met het oog op publicatie.**
- Dient elkeen die een neerlegging komt doen en die **geen vertegenwoordigingsbevoegdheid** heeft, in het bezit te zijn van een volmacht om de neerlegging te mogen doen?  
**Personen die niet zelf bij de akte betrokken zijn en die geen vertegenwoordigingsbevoegdheid hebben gelden als niet-professionele neerleggers.**  
**Die personen moeten geen certificaten of volmachten invullen of neerleggen.**

## Digitale handtekening

- Kunnen stukken met digitale handtekeningen aanvaard worden?  
**Digitale (= elektronische) ondertekening (met verwijzing naar identiteitsgegevens) kan aanvaard worden, indien mogelijk (niet-verplicht) met een uitprint van een certificaat van echtheid van de handtekening.**

## Stukken die per post worden neergelegd

- Wat met documenten die per post binnenkomen?  
**De griffie controleert de bijgevoegde stukken op conformiteit met de inhoud van de neergelegde stukken.**  
**De stukken en bijlagen moeten aan de voorwaarden van de dienstnota beantwoorden (o.m. toevoeging van kopie van voor- en achterzijde van de ID-documenten).**  
**Indien de stukken niet-conform zijn worden ze teruggestuurd.**
- Wat als er na neerlegging vastgesteld wordt dat er bijvoorbeeld een inschrijving is met een oprichter/bestuurder die beroepsverbod heeft?

Ter gelegenheid van de ontvangst van elke elektronische oprichting/wijziging bestuurders/zetel wordt een dossier aangelegd en wordt o.m. een controle doorgevoerd in verband met het bestaan van een eventueel beroepsverbod. Indien er een beroepsverbod vastgesteld wordt, zal dit conform de richtlijnen van de dienstnota gesignaleerd worden aan het parket.

## Zetelcontrole.

- Quid In verband met een elektronisch neergelegde zetelwijziging?  
De griffie controleert een elektronisch neergelegde zetelwijziging in verband met het bestaan van een eventueel beroepsverbod. Indien er een beroepsverbod vastgesteld wordt, moet dit conform de richtlijnen van de dienstnota gesignaleerd worden aan het parket.  
In het kader van project Figaro gebeuren er zetelcontroles door de politie die desgevallend – in zoverre er onregelmatigheden worden opgemerkt – een P.V. doorsturen aan het parket, waarna verder onderzoek wordt gedaan naar schulden (handelsonderzoek, bevraging geduldige schuldeisers, etc.).
- Wat als een zetelwijziging door vertraging (vb. post) laattijdig binnenkomt?  
De tijdigheid van de neerlegging valt onder de verantwoordelijkheid van de neerlegger. De dienst rechtspersonen controleert de conformiteit/tijdige neerlegging van de ontvangen stukken, en indien de stukken niet-conform/laattijdig neergelegd zijn, moeten de stukken teruggestuurd worden of moeten bijkomende stukken opgevraagd worden (vb. bewijs zakelijk/persoonlijk recht).
- Quid indien de zetel verplaatst wordt naar een bestaand adres (meestal in een ander rechtsgebied) waar de bewoners van het pand geen enkele link hebben met de vennootschap.  
Het is aan de benadeelde om eventueel klacht neer te leggen bij de politie. Indien er echter een schriftelijke klacht rechtstreeks binnenkomt bij de rechtbank, wordt deze klacht ter informatie overgemaakt aan het parket dienst Ecofin.
- Bij een meervoudige en laattijdige neerlegging van de zetelverplaatsing (cfr. dienstnota voor voorwaarden) :  
Dient er een bewijs van zakelijk of persoonlijk recht op het onroerend goed waarop de zetel van de maatschappelijke zetel zou worden gevestigd voorgelegd te worden?  
Quid ingeval van een laattijdige neerlegging van een zetelverplaatsing van een vzw naar de woonplaats van 1 van de bestuurders.  
Dient de bestuurder in kwestie dan zijn (persoonlijk) huurcontract voor te leggen? Er bestaat nl. geen huurcontract tussen de vzw en verhuurder.  
Ingeval van de verplaatsing van een zetel van een rechtspersoon naar het adres waar een bestuurder gedomicilieerd is, volstaat de voorlegging van:
  - de geregistreerde overeenkomst tussen de derde-verhuurder en de bestuurder-huurder
  - een eigendomstitel in hoofde van de bestuurder
  - indien de bestuurder zelf geen huurder of eigenaar is :
    - een verklaring van de huurder/eigenaar (vb. moeder van de bestuurder) met het akkoord dat de rechtspersoon zetelt houdt op het betrokken adres;

- een geregistreerde overeenkomst/eigendomstitel op naam van de huurder/eigenaar (moeder) die toestemming geeft om zetel te houden op het betrokken adres.
- Quid ingeval een rechtspersoon zetel kiest op het adres van een moedervereniging en/of verwante vereniging?
 

**Idem, een dochtervereniging is een vereniging die juridisch onderscheiden is van een moedervereniging, zodat ingeval van zetelverplaatsing naar het adres van een moedervereniging/verwante vereniging dezelfde formaliteiten vervuld moeten worden, hetzij voorlegging van :**

  - de geregistreerde overeenkomst tussen de derde-verhuurder en de bestuurder-huurder
  - een eigendomstitel in hoofde van de bestuurder
  - indien de bestuurder zelf geen huurder of eigenaar is :
    - een verklaring van de huurder/eigenaar (vb. moeder van de bestuurder) met het akkoord dat de rechtspersoon zetelt houdt op het betrokken adres
    - een geregistreerde overeenkomst/eigendomstitel op naam van de huurder/eigenaar (moeder) die toestemming geeft om zetel te houden op het betrokken adres.
- Bewijs van zakelijk of persoonlijk recht op het onroerend goed. Volstaat een verklaring van een eigenaar of huurder dat hij akkoord gaat met de zetelverplaatsing op het betrokken adres?
 

**Een eenvoudige verklaring van wie dan ook volstaat nooit.**  
**Er moet een bewijs voorliggen van :**

  - hetzij eigendom in hoofde van een beweerde eigenaar;
  - hetzij een geregistreerde overeenkomst op naam van de betrokken huurder;

**en daarbovenop moet de betrokken eigenaar/huurder bevestigen dat hij akkoord gaat met de zetelverplaatsing.**
- Moeten deze stukken origineel aangeleverd worden?
 

**De dienstnota vermeldt op p. 8 dat het bewijs van het recht moet voorgelegd worden, m.n. door voorlegging van een kopie van een geregistreerde overeenkomst of notariële eigendomsakte.**
- Wat wordt gevraagd indien de benoemde bestuurder domicilie kiest op de maatschappelijke zetel?
 

**De bestuurder moet kunnen aantonen dat hij gerechtigd is om op de zetel domicilie te houden.**  
**Conform de dienstnota dient een geregistreerde overeenkomst tussen de verhuurder (in casu de rechtspersoon) en de huurder (in casu de bestuurder) te worden voorgelegd of een verklaring van een eigenaar met eigendomsrechten (bewijs) dat hij akkoord gaat met het feit dat de bestuurder aldaar domicilie houdt.**
- Kan een bewijs verkregen via "My Rent" aanvaard worden?
 

**"My Rent" is een app van FOD Financiën. Een bewijs verkregen via "My Rent" kan dus wel degelijk aanvaard worden als het nagenoeg zeker is dat het om een officieel document gaat.**

- Quid wanneer de dienst rechtspersonen een laattijdig doorgegeven zetelwijziging terugstuurt met vraag om documenten in verband met persoonlijk/zakelijk recht, en er nadien eenvoudigweg een zetelwijziging met een *recentere datum* wordt neergelegd?  
**Bij terugzending van een laattijdige zetelwijziging wordt een kopie van deze aanvraag bijgehouden in het dossier.**  
**Wanneer er nadien een nieuwe zetelwijziging binnenkomt met een recente datum zou dit kunnen wijzen op staatsbladfraude.**  
**In dat geval is het noodzakelijk dat er toch een bewijs van persoonlijk/zakelijk recht op het adres van de zetelwijziging gevraagd en voorgelegd wordt.**  
**Bij zetelwijziging moet sowieso een uittreksel van de notulen van het bestuursorgaan bijgevoegd worden (zie hoger).**

## Professionele neerlegger

- Welke regeling geldt voor **notarissen**?  
**Een notaris is krachtens de wet bevoegd om authenticiteit te verlenen aan akten.**  
**Wanneer een notaris een door hem ondertekende authentieke (notariële) akte neerlegt, betekent dit krachtens de wet dat hij de identiteit van de in de akte vermelde personen heeft gecontroleerd.**  
**De notaris kan echter ook *andere* akten ter publicatie neerleggen, vb. beslissingen van vennootschappen die *niet* in de vorm van een notariële akte worden opgesteld.**  
**Voor notarissen geldt dus in het kader van de dienstnota de volgende regeling:**
  - o een notaris geldt als een professionele neerlegger en moet ***altijd*** een certificaat ondertekenen en neerleggen;
  - o ***indien de neergelegde akte een notariële (authentieke) akte is :***  
de notaris dient geen identiteitsgegevens neer te leggen (kopie voor- en achterzijde van identiteitsdocumenten), omdat men er krachtens de wet van mag uitgaan dat de notaris deze identiteitsgegevens heeft gecontroleerd ter gelegenheid van het opstellen van de akte;
  - o ***indien de neergelegde akte geen notariële akte is (vb. beslissing tot benoeming van een bestuurder, beslissing tot wijziging zetel, ...):***  
de notaris legt voor alle bij de akte betrokken personen de in de dienstnota gevraagde identiteitsgegevens met bewijzen (kopie voor- en achterzijde, ...) en/of bewijs van zakelijke/persoonlijke rechten ingeval van zetelverplaatsing, neer.
- Quid wanneer een zakenkantoor, dat **geen boekhouder of accountant** is, akten neerlegt voor cliënten :  
**Aangezien een zakenkantoor geen boekhouder of accountant is, moet het geen certificaat neerleggen.**  
**Alle formaliteiten (eventueel ook persoonlijke volmacht) voor niet-professionele neerleggers moeten bijgevoegd worden.**  
**Wanneer het zakenkantoor geen persoonlijke volmacht vanwege de cliënt kan voorleggen, worden de gebeurlijk niet-conforme stukken niet teruggestuurd naar het zakenkantoor, maar naar de in de akten betrokken personen.**
- Quid wanneer vb. een vennootschap-accountantskantoor akten betreffende zijn eigen vennootschap neerlegt met het oog op publicatie :  
Gelet dit accountantskantoor in dit specifiek geval als een professionele of als een niet-professionele neerlegger?



In dit geval geldt de vennootschap-accountantskantoor niet als professionele neerlegger (in opdracht van een klant) maar als een niet-professionele neerlegger die optreedt voor zichzelf.

De niet-professionele neerlegger moet alle formaliteiten vervullen zoals bepaald in de dienstnota.

- Indien de neerlegger een professionele neerlegger is (vb. niet-limitatief; notaris, advocaat, lid van een economisch beroep (ITAA (IPCF, IEC), IRE), dient deze een door hem ondertekend certificaat neer te leggen

Moeten de professionele neerleggers *naast* het certificaat ook alle andere documenten uit de dienstnota (vb. identiteitsgegevens van de ondertekenaars van de te publiceren akten) over te maken?

Voor de notaris : zie hoger

Voor andere professionele neerleggers (boekhouder/accountant, advocaat) zonder persoonlijke specifieke volmacht :

- o deze categorieën leggen zowel een certificaat neer als alle stukken in verband met identiteit, ....

De professionele neerleggers (boekhouder/accountant, advocaat) met persoonlijke specifieke volmacht :

- o deze categorieën leggen zowel een certificaat neer als alle stukken in verband met identiteit, ....
- o daarenboven leggen deze categorieën een persoonlijke volmacht (+ identiteitsgegevens) voor betreffende de door hen neergelegde stukken.

- Valt een Ondernemingsloket ook onder de professionele neerlegger die een verklaring moeten invullen?

Ondernemingsloketten, sociale verzekeringskassen ed. zijn in principe geen beroepsbeoefenaars die ter verantwoording kunnen worden geroepen, en gelden in functie van de dienstnota dus als niet-professionele neerleggers.

De door hen neergelegde akten en stukken kunnen echter enkel aanvaard worden wanneer ze helemaal conform te zijn aan de bepalingen van de dienstnota/richtlijnen.